



REYKJALUNDARVEGI AÐ HÚSDAL, EFRI OG NEDRI REYKJABYGGÐ



Gildandi skipulag

1 : 1000

Í gildandi deiliskipulagi er Bjargslundur 11 einbýlishúsa lóð og skilmálar gera ráð fyrir að megi byggja 220 m² nýbyggingu hæð+ris með nýtingarhlutfallið 0,25.

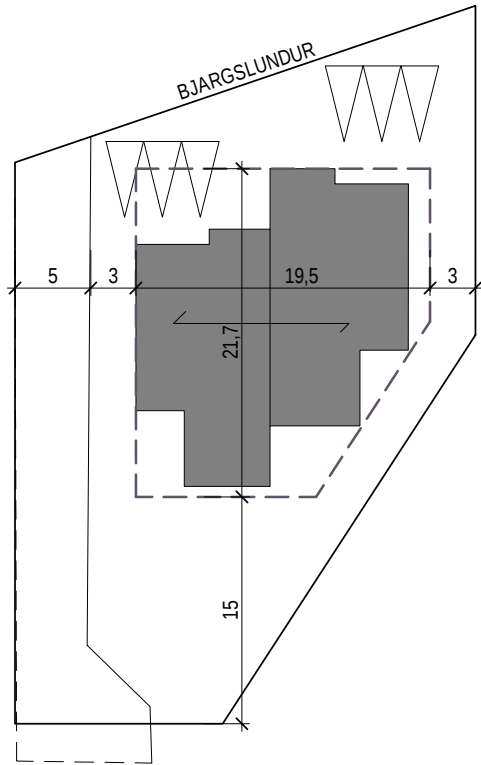
Breytingin felst í að heimilt verði að byggja einnar hæðar parhús (Skv. skýrimynd) allt að 280 m² með nýtingarhlutfallið verði 0,32

Að öðru leiti haldast skilmálar



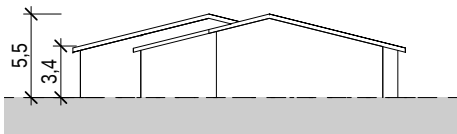
Tilaga að breyttu deiliskipulag

1 : 1000



Skýrimyndir

1 : 500



Hluti Aðalskipulags Mosfellsbæjar 2011-2030

Tákn

- Byggingarreitur
- Lóðamörk
- Mörk skipulagsbreytinga
- Göngubrú
- Gangstéttir/Aðalstígar
- Gróður

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í Skipulagsnefnd þann _____ 20__ og í Bæjarstjórn þann _____ 20__.

Tillagan var auglýst frá _____ 20__ með athugasemdafresti til _____ 20__.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20__.

TILAGA AÐ BREYTTU DEILISKIPULAG	
LÓÐARHEITI: BJARGSLUNDUR 11	
MKV: 1:1000, 1:500	
ÚTGÁFA DAGS: 18.05.2021	
BLAÐSTÆRÐ: A3	MÁLSNR:
Unnið af:	
Valur Þór Sigurðsson, kt: 060380-3179 Email: Valur@krark.is S:6266006	