

Guðný Helga Kristjánsdóttir

Krókabyggð 36
270 Mosfellsbær

Mosfellsbæ, 6. maí 2019
nr. erindis 201902118/40.1 ÁJS

Þverholt 5 - Umsögn vegna fyrirspurnar um breytingu atvinnuhúsnæðis í íbúð

Undirritaður, byggingarfulltrúinn í Mosfellsbæ, tekur eftirfarandi fram varðandi beiðni um umsögn vegna fyrirspurnar um breytingu atvinnuhúsnæðis í íbúð á 1. hæð í fjöleignarhúsi við Þverholt 5:

- 1) *Staðfesting þess efnis að fyrirhuguð breyting samræmist skilmálum deiliskipulags skal liggja fyrir.*
- 2) *Ákvæði byggingarreglugerðar nr. 112/2012 varðandi kröfur til íbúðarhúsnæðis verði uppfyllt.*
- 3) *Með umsókn um byggingarleyfi skal leggja fram samþykki allra meðeigenda hússins.*

Embætti byggingarfulltrúa gerir ekki athugasemd við að sótt verði um byggingarleyfi með hliðsjón af ofangreindum forsendum.

Virðingarfyllst,

Árni Jón Sigfússon
Byggingarfulltrúi