

Alexandra Björg Eyþórsdóttir
Leirutangi 43B
270 Mosfellsbær

Mosfellsbær, 4. júlí 2022

202205045/40.1 KP

Grenndarkynning

á umsókn um leyfi fyrir viðbyggingu, sólskála - Leirutangi 13a.

Á fundi Skipulagsnefndar Mosfellsbæjar þann 10. júní sl. var samþykkt að grenndarkynna í samræmi við 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, á umsókn eigenda Leirutanga 13A.

Um er að ræða leyfi til að byggja við hús 13,2 m² sólskála til suðurs. Á meðfylgjandi uppráttum er gerð nánari grein fyrir framkvæmd þeirri sem sótt er um.

Gögn eru einnig aðgengileg í fullri upplausn og réttri stærð á vef Mosfellsbæjar, mos.is/skipulagsauglysingar.

Í þessu tilviki er um að ræða umsókn um byggingarleyfi í þegar byggðu hverfi þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir. Hér með er gefinn kostur á að koma athugasemdum eða ábendingum á framfæri vegna þeirra framkvæmda sem sótt hefur verið um. Athugasemdir skulu vera skriflegar, ásamt helstu upplýsingum um sendanda, og merktar skipulagsnefnd Mosfellsbæjar, Þverholti 2, 270 Mosfellsbæ. Einnig má senda athugasemdir í tölvupósti á skipulag@mos.is

Frestur til að skila inn athugasemdum/ábendingum er frá 5. júlí til og með 2. ágúst 2022

Nánari upplýsingar verða gjarnan veittar í tölvupósti á skipulag@mos.is

Virðingarfyllst,

Kristinn Pálsson
Skipulagsfulltrúi Mosfellsbæjar

*Meðfylgjandi: Minnkaðir upprættir af fyrirhugaðri framkvæmd.
Listi yfir þátttakendur í grenndarkynningu.*

Í 44. gr. skipulagslaga segir m.a. um grenndarkynningar:

„Þegar sótt er um byggingar- eða framkvæmdaleyfi fyrir framkvæmd, sem er í samræmi við landnotkun, byggðamynstur og þéttleika byggðar í þegar byggðu hverfi og deiliskipulag liggur ekki fyrir eða um er að ræða óverulega breytingu á deiliskipulagi skal skipulagsnefnd láta fara fram grenndarkynningu.

Grenndarkynning felst í því að skipulagsnefnd kynnir nágrönnum sem taldir eru geta átt hagsmuna að gæta leyfisumsókn eða tillögu að breytingu á skipulagsáætlun og gefur þeim kost á að tjá sig um hana innan tilskilins frests sem skal vera a.m.k. 4 vikur. (...)

Listi yfir þátttakendur í grenndarkynningu:

Vegna Leirutanga 11A (Nágranni)

Haraldur Ársælsson
Guðríður Bolladóttir
Leirutangi 11A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 11B (Nágranni)

Guðrún Elísa Þorkelsdóttir
Leirutangi 11B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 13A (Umsækjandi)

Jóna Magnea Magnúsdóttir
Snorri Karl Pálsson
Leirutangi 13A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 13A (Nágranni)

Reynir Bergmann Pálsson
Laxatunga 33
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 13B (Nágranni)

Mogens Löve Markússon
Dagbjört Þorsteinsdóttir
Leirutanga 13B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 13B (Nágranni)

Guðlaug Gísladóttir
Leirutanga 13B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 15 (Nágranni)

Halldóra Sigurveig Árnadóttir
Ólafur Aðalsteinn Hannesson
Brattahlíð 13
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 15 (Nágranni)

Magnús Sigurðsson
Unnur Margrét Arnadóttir
Leirutangi 15
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 17A (Nágranni)

Margrét Ósk Magnúsdóttir
Arnar Már Hafþórsson
Leirutangi 17A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 17A (Nágranni)

Erlendur Hólm Gylfason
Leirutangi 17A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 17B (Nágranni)

Kristmundur Jón Hjaltason
Áslaug Hallvarðsdóttir
Leirutangi 17B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 17B (Nágranni)

Herdís Svava Hjaltadóttir
Leirutangi 17B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 21A (Nágranni)

Lilja Huld Sigurðardóttir
Leirutangi 21A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 21A (Nágranni)

Heiða Sigurðardóttir
Leirutangi 21A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 21B og 43A (Nágranni)

Pétur Heimur Guðmundsson
Leirutangi 21B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 21B (Nágranni)

Anna Kristín Einarsdóttir
Guðmundur Helgi Guðmundsson
Barrholti 1
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 21B (Nágranni)

Eyrún Helga Guðmundsdóttir
Tröllateigur 49
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 35A (Nágranni)

Ástríður Anna Steinþórsdóttir
Leirutanga 35A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 35A (Nágranni)

Ingólfur Guðvarðarson
Björg Sigurjónsdóttir
Leirutanga 35A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 35B (Nágranni)

Regína F. Heincke
Leirutangi 35B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 35B (Nágranni)

Marteinn Steinar Sigursteinsson
Kristín Kristinsdóttir
Leirutangi 35B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 37A (Nágranni)

Julia Siwik
Elvar Örn Birgisson
Leirutangi 37A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 37A (Nágranni)

Bryndís Ísold Káradóttir
Leirutangi 37A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 37B (Nágranni)

Pétur Þór Einarsson
Leirutangi 37B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 37B (Nágranni)

Hjalti Víkingur Magnússon
Leirutangi 37B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 37B (Nágranni)

Jóhanna Rut Magnúsdóttir
Langamýri 22A
210 Garðabær

Vegna Leirutanga 39A (Nágranni)

Hrafnhildur B Magnúsdóttir
Sigurður Sigurðsson
Leirutangi 39A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 39A (Nágranni)

Hanna S Olgeirsdóttir
Leirutangi 39A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 39B (Nágranni)

Árni Sörensen
Rannveig Salóme Ólafsdóttir
Leirutangi 39B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 39B (Nágranni)

Helen Svavarsdóttir
Leirutangi 39B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 43A (Nágranni)

Anna Björk Árnadóttir
Leirutangi 43A
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 43B (Nágranni)

Eyþór Örn Gunnarsson
María Dís Eyþórsdóttir
Leirutangi 43B
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 43B (Nágranni)

Ingveldur Ó Björgvinsdóttir
Bjarkarholt 18
270 Mosfellsbær

Vegna Leirutanga 43B (Nágranni)

Alexandra Björg Eyþórsdóttir
Leirutangi 43B
270 Mosfellsbær